

“其他需要说明的事项”相关说明

根据《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》，“其他需要说明的事项”中应如实记载的内容包括环境保护设施设计、施工和验收过程简况，环境影响报告表及其审批部门审批决定中提出的，除环境保护设施外的其他环境保护措施的落实情况，以及整改工作情况等，现将建设单位需要说明的具体内容和要求列举如下：

1、环境保护设施设计、施工和验收过程简况

1.1设计简况

噪声环境保护设施纳入了初步设计，符合环境保护设计规范的要求，落实了防治污染和生态破坏的措施以及环境保护设施投资概算。

1.2施工简况

雨水：本项目实行雨污分流体制，雨水和污水分开收集，雨水经厂区雨水收集渠收集后排入市政雨水管网。

（1）生活污水：根据东莞市厚街沙塘污水处理厂规划总图，项目所在地接入市政截污管网，项目生活污水经隔油隔渣池、三级化粪池预处理后，达到《水污染物排放限值》（DB44/26-2001）第二时段三级标准排放至市政管网，然后引至东莞市厚街沙塘污水处理厂处理。项目产生的生活污水经处理后水污染物得到一定量削减，减轻了污水排放对纳污水体的污染负荷。

（2）废气：

住宅厨房油烟：项目居民厨房采用天然气为燃料，在食品加工过程中会产生少量油烟废气，其中的污染物主要为油烟，每家每户均安装家庭式抽油烟机，排放时通过住户专用油烟烟道将油烟引至顶楼天面排放，对周围环境影响较小；

机动车尾气：项目地面停车场汽车进出时产生的尾气属于无组织排放，主要通过管理措施加以控制，汽车在停放时应关闭发动机，进出时限速、稳速行驶，只要管理得当，可以有效的减少居民小区内汽车尾气的排放，减轻其对周围环境的影响。

（3）噪声

项目已对噪声设备进行合理布局，并选用低噪声设备，根据验收监测报告，项目边界噪声已达到环评批复要求的《工业企业厂界环境噪声排放标准》

(GB12348-2008) 2类标准。

(4) 固体废物

目产生的固体废弃物主要是居民产生的生活垃圾。生活垃圾由环卫部门统一收集处理。

项目内不设置垃圾收集站，垃圾收集直接依托一区工程内的收集站，项目每栋设有垃圾桶，由专人每日收集，每日将袋装的垃圾清理至一区的垃圾收集站暂存（不设垃圾压缩），在每天收集完小区的垃圾后及时清运，不隔夜堆放。一区工程内的垃圾收集站每天及时清运，在垃圾收集、转运过程中杜绝恶臭污染无泄漏，制定合理运输路线，定期对垃圾收集站进行除臭、除虫处理，不会对居民产生明显影响。

东莞冠亚环岗湖商住区建造有限公司于2020年9月29号按环保验收要求进行自主验收、网上自主验收公示20个工作日完成，2020年8月26日委托东莞市三谱检测技术有限公司进行检测，检测结果均达标。

(5) 环境风险

项目通过设置和维护好小区边界围墙或挡土墙。在小区边界沿线（外侧位置较矮地带，从项目地势看，主要为东南角）设置牢固的永久性混凝土挡土墙，回填土方，抬高小区边界标高，并布设雨水管网，形成雨水与横岗水库的物理隔断措施，控制小区全部雨水有序收集；在边界外围地势较高或平坦地段设置围墙，避免外界雨水流入项目内。

在发生消防事故、生活污水泄漏时，通过现有的截流井和截流暗管进行截流事故废水，通过现有球会初期雨水截流管收集引入扩容后的海逸高尔夫球场 1#初期雨水收集池（7300m³）暂存，待事故结束后，再通过现有排水泵站泵入市政污水检查井 WF04，进入湖景大道市政污水管，引入东莞市厚街沙塘污水处理厂处理达标后排放，不会进入横岗水库。

初期雨水通过现有的截流井和截流暗管进行截流，通过现有球会初期雨水截流管收集引入扩容后的海逸高尔夫球场 1#初期雨水收集池（7300m³）暂存，随后再通过现有排水泵站泵入市政污水检查井 WF04，进入湖景大道市政污水管，引入东莞市厚街沙塘污水处理厂处理达标后排放，不会进入横岗水库。后期雨水按照现有排水方式，分别经区域内雨水管网、现有河涌或 A、B、C 湖，排入横



岗水库作为水库的补给水。

经过以上措施，能有效防止项目产生的废水对横岗水库造成影响。

1.3验收意见的结论

东莞冠亚环岗湖商住区建造有限公司的《东莞海逸豪庭D2期住宅发展项目（御峰）（D2c）建设项目环境影响报告表》经批准后，其经营性质、规模、地点和采取的污染防治措施未发生重大变化，项目在实施过程中按照环评及其批复要求落实了相关环保措施，建立了相应的环保管理制度，“三废”排放均达到国家相关排放标准，满足“三同时”要求，验收报告总体符合《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》的规定，不存在验收不合格的情况。本项目已完成建设项目环境保护竣工验收，验收结论为合格，将正式投入生产。

2、其他环境保护措施的落实情况

我司按环境影响报告表及其审批不么拟审批决定中提出的内容要求，按环评报告表及其批复中的要求进行自主验收。

